CIMALSA
Logística i mobilitat

PREUS I CONDICIONS DE LLOGUER DE MÒDULS DIPONIBLES A LA NAU 8 DE LA CIM EL CAMP

NAU 8E: **Disponibilitat desembre 2025**

Superfície nau: 1.346,83 m2

Superfície altell per oficines: 140,50 m2 (oficines a instal·lar per llogater)

Preu: **5,50 €/m2 - 7.407,57 €/mes**

Termini lloguer: 8 anys + 2 pròrrogues anuals possibles

Carència: 3 mesos per adequació oficines en altell, construcció de lavabos adaptats d'homes i dones en planta baixa i reparacions de paleteria i pintura en vestíbul, amb presentació de projecte i factures. En cas de no voler adequar l'altell es reduirà la carència a 1 mes només per posar els lavabos en planta baixa i fer les reparacions de paleteria i pintura en vestíbul.

Patis de maniobra: 1 pati de 18m per tràilers + 1 pati de 10,5m per furgonetes/camions petits

Alçada nau: entre 8,7 i 10,90m (coberta a dues aigües)

Usos admesos: Transport, distribució i logística

Risc d'incendis: instal·lacions contra incendis de la nau per risc baix, estructura i mitgeres preparades per risc mig

Barcelona, octubre de 2025